



Piazza De Gasperi, 1 - 20024 Garbagnate Milanese  
[www.comune.garbagnate-milanese.mi.it](http://www.comune.garbagnate-milanese.mi.it)

Settore Servizi al Territorio

## **VERBALE DI GARA**

Seduta del 18 Gennaio 2010

**Oggetto: Lavori di adeguamento alle vigenti disposizioni in tema di sicurezza, di igiene del lavoro e abbattimento delle barriere architettoniche – scuola secondaria I° grado "Elsa Morante" via P.ssa Mafalda**

Importo a base d'appalto euro 257.248,00, di cui € 250.974,00 per lavori soggetti a ribasso di gara oltre ad € 6.274,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di gara;

Oggi 18 (diciotto) gennaio 2010, alle ore 15,00 nella sede del palazzo comunale di piazza De Gasperi, 1 in Garbagnate Milanese, nella sala riunioni posta al secondo piano, si riunisce la commissione di gara, composta dai Sigg:

- Arch. Monica Brambilla, Direttore Settore Servizi al Territorio– Presidente;
- Geom. Fabrizio Bianchi, Responsabile Servizio Lavori Pubblici – Componente;
- Geom. Alberto Meroni, Tecnico Servizio Lavori Pubblici – Componente ;

Le funzioni di segretario verbalizzante vengono svolte dal geom. Fabiano Perrotta, Tecnico Servizio Lavori Pubblici.

Il Presidente della commissione, verificata la regolarità del collegio e constatato che non vi sono persone che intendono assistere, dichiara aperta la gara.

La Commissione di gara procede all'esame e alla numerazione dei 10 plichi pervenuti entro il termine fissato dalla " Lettera di invito alla procedura negoziata", rilevando che le ditte di seguito indicate non hanno presentato offerta:

- ditta CERRI PIERANGELO con sede in 20151 Milano, via Gallarate n. 249;
- ditta EDILIMPIANTI SRL con sede in 20121 Milano, piazza della Repubblica n. 3;
- ditta ESM IMPIANTI SRL con sede in 20097 San Donato Milanese (MI), via Libertà n. 61;
- ditta I.M.E.I. SRL con sede in 20161 Milano, via Semplicità n. 1;
- ditta PLANTRONIC SNC con sede in 20026 Novate Milanese (MI), via Polveriera n. 25;
- ditta GRUPPO SAE SRL con sede in 10148 Torino, via Schiaparelli n. 14;

Premesso che:

con deliberazione di Giunta Comunale n. 352 del 21.12.2009, esecutiva ai sensi di legge, si precedeva all'approvazione del progetto definitivo/esecutivo dei lavori in argomento;

con determinazione del Direttore del Settore dei Servizi al Territorio n. 450 del 28.12.2009 venivano approvati gli atti per l'espletamento della gara mediante procedura negoziata, articolo 122 comma 7-bis, del decreto legislativo n. 163 del 2006, effettuata con il criterio del prezzo più

basso mediante offerta a prezzi unitari, ai sensi dell'art. 82, comma 3, del D.lgs n. 163 del 2006 e dell'art. 90 del D.P.R. n. 554 del 1999, invitando contestualmente invitate le seguenti ditte:

- 1) ditta S.I.T. Srl con sede in 20146 Milano, via Curio Dentato n. 1;
- 2) ditta F.LLI BARONCHELLI Srl con sede in 20100 Milano, via Dei Conti Biglia n. 15;
- 3) ditta INARCA Srl con sede in 20156 Milano, via A. Figino n.13;
- 4) ditta R.T. Srl con sede in 24121 Bergamo, via Divisione Julia n. 5;
- 5) ditta SIELCI Srl con sede in 20134 Milano, via D. Trentacoste n. 32;
- 6) ditta ROSBEL IMPIANTI Snc con sede in 20033 Desio (MB), via Mulinello n. 28;
- 7) ditta I.M.G. Srl con sede in 20100 Milano, via Washington n.1;
- 8) ditta COSTIGLIOLA ANTONIO Srl con sede in 20082 Binasco (MI), via Dante Alighieri n. 10;
- 9) ditta SINOPOLI Srl con sede in 20010 Pregnana Mil. (MI), via Po n. 14;
- 10) ditta CHIARO COSTRUZIONI Srl con sede in 20052 Monza (MB), via Manzoni n. 42;
- 11) ditta CERRI PIERANGELO con sede in 20151 Milano, via Gallarate n. 249;
- 12) ditta EDILIMPIANTI Srl con sede in 20151 Milano, piazza della Repubblica n. 3;
- 13) ditta ESM IMPIANTI Srl con sede in 20097 San Donato Milanese (MI), via Libertà n. 61;
- 14) ditta I.M.E.I. Srl con sede in 20161 Milano, via Semplicità n. 1;
- 15) ditta PLANTRONIC Snc con sede in 20026 Novate Milanese (MI), via Polveriera n. 25;
- 16) ditta GRUPPO SAE Srl con sede in 10148 Torino, via Schiaparelli n. 14;

Che si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida (art. 55, comma 4, D.Lgs. n. 163 del 2006);

Tutto ciò premesso

Il Presidente di gara procede all'apertura delle sottoelencate offerte pervenute, partendo dalla n. 1 e contenenti la documentazione delle ditte concorrenti e all'esame della documentazione prodotta da ciascun partecipante:

- 1) ditta S.I.T. Srl con sede in 20146 Milano, via Curio Dentato n. 1; – prot. 920/10
- 2) ditta F.LLI BARONCHELLI Srl con sede in 20100 Milano, via Dei Conti Biglia n. 15; – prot. 922/10
- 3) ditta INARCA Srl con sede in 20156 Milano, via A. Figino n.13; – prot. 923/10
- 4) ditta R.T. Srl con sede in 24121 Bergamo, via Divisione Julia n. 5; – prot. 924/10
- 5) ditta SIELCI Srl con sede in 20134 Milano, via D. Trentacoste n. 32; – prot. 927/10
- 6) ditta ROSBEL IMPIANTI Snc con sede in 20033 Desio (MB), via Mulinello n. 28; – prot. 928/10
- 7) ditta I.M.G. Srl con sede in 20100 Milano, via Washington n.1; – prot. 934/10
- 8) ditta COSTIGLIOLA ANTONIO Srl con sede in 20082 Binasco (MI), via Dante Alighieri n. 10; – prot. 950/10
- 9) ditta SINOPOLI Srl con sede in 20010 Pregnana Mil. (MI), via Po n. 14; – prot. 957/10
- 10) ditta CHIARO COSTRUZIONI Srl con sede in 20052 Monza (MB), via Manzoni n. 42; – prot. 965/10

Tutte le 10 ditte concorrenti, vengono ammesse all'espletamento della procedura negoziata, senza riserve.

Il presidente di gara, procede quindi all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche partendo da quella contrassegnata con il n.1 e rileva che tutte le ditte hanno presentato regolare offerta al ribasso.

Si elenca di seguito l'offerta al ribasso formulata da ogni singola ditta:

- 1) ditta S.I.T. Srl con sede in 20146 Milano, via Curio Dentato n. 1; – prot. 920/10 **che offre il ribasso del 17,87 % (diciasette,ottantasettepercento);**
- 2) ditta F.LLI BARONCHELLI Srl con sede in 20100 Milano, via Dei Conti Biglia n. 15; – prot. 922/10 **che offre il ribasso del 19.769 % (diciannove,settecentosessantanovepercento);**
- 3) ditta INARCA Srl con sede in 20156 Milano, via A. Figino n.13; – prot. 923/10 **che offre il ribasso del 29,05 % (ventinove,zerocinquapercento);**
- 4) ditta R.T. Srl con sede in 24121 Bergamo, via Divisione Julia n. 5; – prot. 924/10 **che offre il ribasso del 35,00% (trentacinque,zeropercento);**
- 5) ditta SIELCI Srl con sede in 20134 Milano, via D. Trentacoste n. 32; – prot. 927/10 **che offre il ribasso del 20,437 % (venti,quattrocentotrentasettepercento);**
- 6) ditta ROSBEL IMPIANTI Snc con sede in 20033 Desio (MB), via Mulinello n. 28; – prot. 928/10 **che offre il ribasso del 18,996 % (diciotto, novecentonovantaseipercento);**
- 7) ditta I.M.G. Srl con sede in 20100 Milano, via Washington n.1; – prot. 934/10 **che offre il ribasso del 22,927 % (ventidue, novecentoventisettepercento);**
- 8) ditta COSTIGLIOLA ANTONIO Srl con sede in 20082 Binasco (MI), via Dante Alighieri n. 10; – prot. 950/10 **che offre il ribasso del 19,211 % (diciannove, duecentoundicipercento);**
- 9) ditta SINOPOLI Srl con sede in 20010 Pregnana Mil. (MI), via Po n. 14; – prot. 957/10 **che offre il ribasso del 25,71 % (venticinque, settantunopercento);**
- 10) ditta CHIARO COSTRUZIONI Srl con sede in 20052 Monza (MB), via Manzoni n. 42; – prot. 965/10 **che offre il ribasso del 21,777 % (ventuno, settecentosettantasettepercento);**

Pertanto, dall'esame delle offerte presentate, si procede nell'aggiudicazione provvisoria dei lavori di cui trattasi, alla ditta **R.T. Srl** con sede in 24121 Bergamo, via Divisione Julia n. 5, che ha offerto il **ribasso percentuale del 35,00 %**, corrispondente all'importo di € 163.132,85 per lavori al netto del ribasso di gara oltre ad € 6.274,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di gara, il tutto oltre I.V.A..

Alle ore 15,45 il Presidente scioglie la Commissione di gara.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto.

Arch. Monica Brambilla  
Direttore Settore Servizi al Territorio– Presidente .....

Geom. Fabrizio Bianchi  
Responsabile Servizio Lavori Pubblici – Componente .....

Geom. Alberto Meroni  
Tecnico Servizio Lavori Pubblici – Componente .....

Geom. Fabiano Perrotta  
Tecnico Servizio Lavori Pubblici – Segretario verbalizzante .....